



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ryes Plads
Prinsessegade 60
7000 Fredericia
T +45 76 34 40 05

CVR nr. 25 49 21 45

fredericia@rsm.dk
www.rsm.dk

Fredericia Golfbane A/S

Stenhøjvej 57, 7000 Fredericia

CVR-nr. 15 77 01 98

Årsrapport

1. oktober 2022 - 30. september 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Fredericia Golfbane A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 17. oktober 2023

Direktion

Jacob Heiborg Johansen

Bestyrelse

Ellen Nielsen

Erik Ipsen

Bent Stenmann Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Fredericia Golfbane A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Fredericia Golfbane A/S for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 17. oktober 2023

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Fricke

statsautoriseret revisor
mne34262

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fredericia Golfbane A/S Stenhøjvej 57 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 15 77 01 98
	Hjemsted: Fredericia
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Ellen Nielsen Erik Ipsen Bent Stenmann Jensen
Direktion	Jacob Heiborg Johansen
Revisor	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Prinsessegade 60 7000 Fredericia

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde udlån til Fredericia Golf Club og dermed beslægtede formål.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske udvikling er præget af det stigende renteniveau, der har medført yderligere indtægter i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Andre eksterne omkostninger	-8.405	-9.486
Bruttoresultat	-8.405	-9.486
2 Finansielle indtægter	113.236	62.591
3 Finansielle omkostninger	-90	-19
Resultat før skat	104.741	53.086
Skat af årets resultat	-23.056	-11.638
Årets resultat	81.685	41.448
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	81.685	41.448
Disponeret i alt	81.685	41.448

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Omsætningsaktiver			
4	Andre tilgodehavender	<u>2.234.823</u>	<u>2.142.257</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.234.823</u>	<u>2.142.257</u>
5	Likvide beholdninger	<u>812</u>	<u>2.275</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.235.635</u>	<u>2.144.532</u>
	Aktiver i alt	<u>2.235.635</u>	<u>2.144.532</u>

Balance 30. september

Passiver		2023	2022
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	2.050.000	2.050.000
7	Overført resultat	150.829	69.144
	Egenkapital i alt	<u>2.200.829</u>	<u>2.119.144</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	13.750
	Selskabsskat	21.056	11.638
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>34.806</u>	<u>25.388</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>34.806</u>	<u>25.388</u>
	Passiver i alt	<u>2.235.635</u>	<u>2.144.532</u>
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Administrationsomkostninger		
Gebyrer	1.500	1.000
Udarbejdelse af årsrapport	3.750	3.750
Generalforsamling	3.155	4.736
	<u>8.405</u>	<u>9.486</u>
2. Finansielle indtægter		
Renteindtægter, mellemregning med Fredericia Golf Club	113.236	62.479
Skattefrie renter	0	112
	<u>113.236</u>	<u>62.591</u>
3. Finansielle omkostninger		
Renter, bank	24	19
Ikke-fradragsberettigede renter	66	0
	<u>90</u>	<u>19</u>
	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
4. Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende Fredericia Golf Club	2.234.823	2.142.257
	<u>2.234.823</u>	<u>2.142.257</u>
5. Likvide beholdninger		
Bankkonto - Spar Nord	812	2.275
	<u>812</u>	<u>2.275</u>

Noter

	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	2.050.000	2.050.000
	2.050.000	2.050.000

Aktiekapitalen består af 2.050 aktier a 1.000 kr., og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

7. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	69.144	27.696
Årets overførte resultat	81.685	41.448
	150.829	69.144

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

For Spar Nord Bank A/S, er der givet tilbagetrædelseserklæring med alt tilgodehavende i Fredericia Golf Club.

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fredericia Golfbane A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ellen Margrethe Tingskov Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 78c34dbd-59bb-4c74-8d40-2d579fe5f88a

IP: 193.126.xxx.xxx

2023-10-23 15:08:53 UTC



Bent Stenmann Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e6c884fa-c9f7-4927-adb0-48d9bc3a9a00

IP: 87.50.xxx.xxx

2023-10-24 05:23:45 UTC



Erik Panduro Ipsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f4b1e990-1420-4028-bd57-f36491a84720

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-10-24 08:50:16 UTC



Jacob Heiborg Johansen

Direktør

Serienummer: 893094bc-048c-4bcb-a39c-4dcb96a0d8d9

IP: 194.255.xxx.xxx

2023-10-25 16:56:17 UTC



Søren Fricke

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:25492145-RID:1288613878041

IP: 87.104.xxx.xxx

2023-10-25 17:00:49 UTC



Penneo dokumentnøgle: MAF2X-FVD6M-YAL67-8G787-35BUS-MH1NW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>